

BEKANNTMACHUNG
über die Änderung des Bebauungsplanes
„Unterharpfing“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
im Bereich des Grundstückes Fl. Nr.1144/30, Gmkg. Kirchstätt

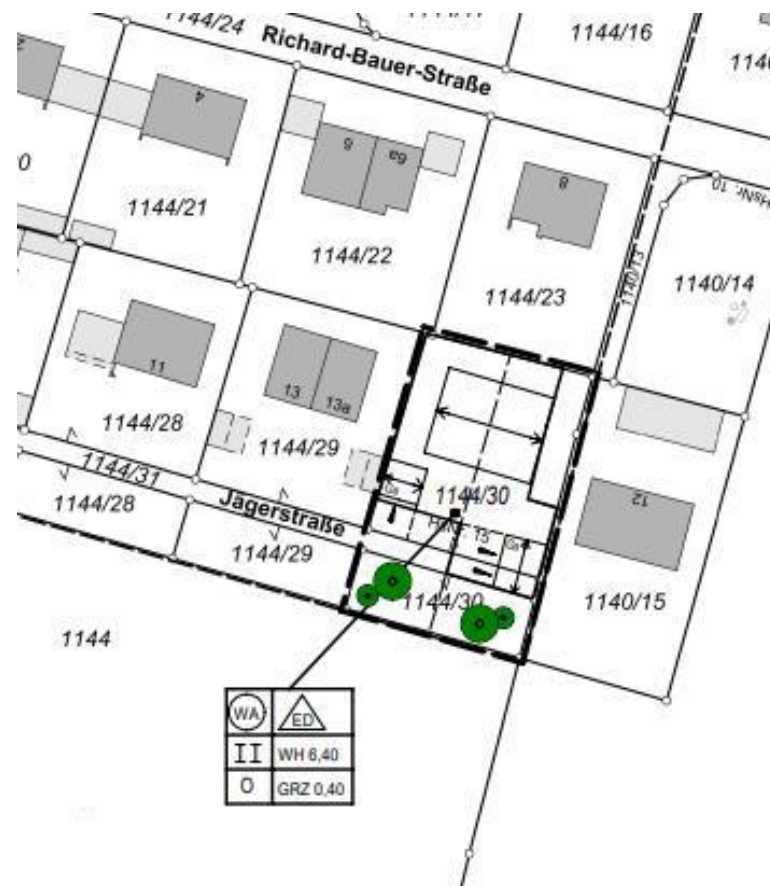
I. Änderungsbeschluss

Der Gemeinderat Schnaitsee hat in seiner Sitzung vom 13.04.2026 die Änderung des Bebauungsplanes „Unterharpfing“ im Bereich des Grundstückes Fl. Nr. 1144/30, Gmkg. Kirchstätt, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen.

Die Lage des Planumgriffs sowie die geplante Änderung sind im beigefügten Planänderungsentwurf, Stand 04.04.2026, ersichtlich.

Nach § 13 Abs. 3 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, dem Umweltbericht nach § 2a, der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 4, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 und § 10a Abs. 1 abgesehen.

Planentwurf – Stand. 04.04.2026



Anlass der Bauleitplanung

Mit der Änderung des Bebauungsplanes wird die Errichtung eines Doppelhauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 1144/30, Gmkg. Kirchstätt, ermöglicht.

Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

Zur Unterrichtung der Öffentlichkeit liegt der Planentwurf in der Fassung vom 04.04.2026 mit Begründung vom 04.04.2026, in der Zeit vom **11.05. – 29.05.2026** im Rathaus, Zimmer 12, OG, Marktplatz 4, 83530 Schnaitsee, zur Einsichtnahme aus. Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen elektronisch an info@schnaitsee.de, schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Die Unterlagen können auch während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus Schnaitsee, Zimmer 12, OG, Marktplatz 4, 83530 Schnaitsee, eingesehen werden. Auf Wunsch kann auch eine mündliche Erörterung der Planung erfolgen.

Hinweis zu Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. E) DSGVO i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Stellungnahmen keine Absenderangaben enthalten, erfolgt keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen sind dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationen im Bauleitplanverfahren“ zu entnehmen.

Schnaitsee, 05.05.2026
gez. Schmidinger
Erster Bürgermeister



Bekanntmachungsnachweis

Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde Schnaitsee zum 05.05.2026