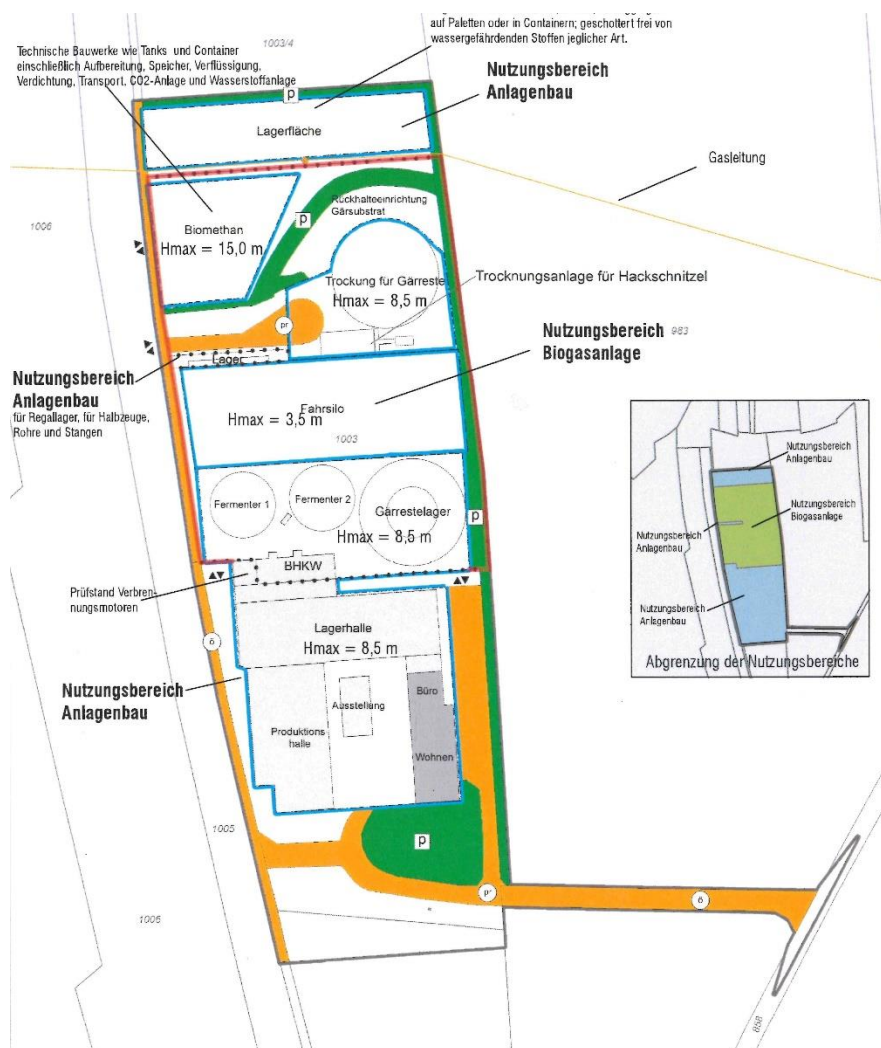


## BEKANNTMACHUNG

### 36. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Gemeinde Schnaitsee sowie 2. Änderung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogas Stangern“ Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Schnaitsee hat in seiner Sitzung vom 17.03.2025 beschlossen den Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Gemeinde Schnaitsee im Bereich der Flur Stangern zu ändern. Parallel dazu soll die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Biogas Stangern“ durchgeführt werden.

### Bebauungsplan „Sondergebiet Biogas Stangern“ – 2. Änderung - Lageplan



### Anlass der Bauleitplanung

Die Firma Biogas Hochreiter beantragt die 36. Änderung des FINPI sowie die Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „SO Biogas Stangern“ mit dem Ziel, Möglichkeiten zur Erweiterung der bestehenden Betriebsteile zu schaffen und die im Plangebiet kurz- bis langfristig geplanten Erweiterungen und Nutzungen bauplanungsrechtlich vorzubereiten, zu steuern und zu sichern.

## **Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Zur Unterrichtung der Öffentlichkeit wird der vorliegende Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplanes in den Fassungen vom 09.02.2026 und 27.10.2025 mit Anlagen in der Zeit vom

**Montag, 11. Mai bis Freitag, 18. Juni 2026**

Im Internet auf der Homepage der Gemeinde Schnaitsee unter der Rubrik „Bauleitplanverfahren“ veröffentlicht.

Außerdem können die Unterlagen auch während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus Schnaitsee, Zimmer 12, OG, Marktplatz 4, 83530 Schnaitsee, eingesehen werden. Auf Wunsch kann auch eine mündliche Erörterung der Planung erfolgen.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen elektronisch übermittelt bzw. schriftlich bei der Gemeinde vorgebracht werden.

### **Hinweis zu Datenschutz**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. E) DSGVO i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Stellungnahmen keine Absenderangaben enthalten, erfolgt keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen sind dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationen im Bauleitplanverfahren“ zu entnehmen.

Schnaitsee, 01.05.2026

gez.

Schmidinger  
1. Bürgermeister



Veröffentlicht im gemeindlichen Amtsblatt Nr. 2026/5 vom 01.05.2026.